



مصنع بن مالك للخلطات الأسمنتية الجاهزة
Bin Malik factory for pre-mixed cement



ماكينة لياسه بالررش SPRAY PLASTER MACHINE

نظراً للنمو المتسارع في قطاع الإنشاءات وتطور أنماط البناء والتشطيبات في العالم ..
فقد أصبح من غير المقبول استمرار الاعتماد على الوسائل البدائية والتقليدية في عملية البناء ...
وخصوصاً أن العالم يتجه نحو البناء العمودي والمجمعات الإسكانية والتجارية الضخمة ..
وهنا يكون عامل الوقت هو الأهم
وفي مجال اللياسه تحديداً هناك مشكلة تواجهها المشاريع الكبرى في نقل المواد التقليدية إلى الطوابق المتعددة وما يرافق ذلك
من صعوبات في خلط المواد وهدرها .
والآن أصبحت دول العالم والكثير من الدول العربية تعتمد على مواد اللياسه الجاهزة للخلط ... سواء كانت عادية أو ملونة ..
ضمن أعلى المواصفات العالمية من حيث المتانة وقوة الشد والالتصاق .. والتي تتفق والمعايير والكودات الدولية ..
واللياسه الجاهزة للخلط يمكن استعمالها بالطرق التقليدية أو استعمال ماكينات الرش الحديثة لاختصار الوقت والهدر
والحصول على تشطيبات عالية وأسطح شبه جاهزة للدهان .



روبة بلاط ملونة عازلة للماء WATER PROOF POWDER COLORED GROUT

الوصف

روبة بلاط ملونة فائقة الجودة مقاومة للماء على أساس اسمنتي ومواد مالئة ومواد محسنة أخرى التي تعطي بدورها خصائص مقاومة للماء ، ومقاومة للقلوية ، ومقاومة للمنظفات القلوية المعتدلة ، تطبق للملئ فواصل التمدد بين البلاط لتعطي خصائص ممتازة واللوان جذابة .

الميزات

- التصاقه عالية .
- خصائص ممتازة لمقاومة الماء .
- مقاومة للقلوية .
- مقاومة معتدلة للأحماض .
- يستخدم التطبيقات الداخلية والخارجية .
- متوفر باللوان مختلفة وجذابة .

المعلومات الفنية

- نسبة الخلط بالماء (2-1-5) لتر / كيس (5) كغم .
- درجة الحموضة : (12,8) .
- فترة صلاحية المنتج بعد الخلط (2) ساعة وتعتمد على درجة الحرارة .
- فترة الصلاحية : (6) أشهر في العبوة الأصلية التي لم تفتح .
- في ظرف تخزينية مناسبة .
- التحمل : (250) كغم / م .
- مرونة الشد : (25) كغم / م .
- مقاومة ممتازة للرطوبة .



OUR PRODUCTS

- COLORED READY MIX PLASTER WATERPROOF . M 01
- READY MIX PLASTER WATERPROOF. M02
- MORTAR FOR LIGHT WEIGHT BLOCK . M03
- WATERPROOF HIGH – QUALITY TILE ADHESIVE .M04
- WATERPROOF POWDER COLORED GROUT. M05

منتجات المصنع

- لياسه ملونة جاهزة الخلط عازلة للماء
- لياسه جاهزة الخلط عازلة للماء
- مونة طوب خفيف (Light weight mortar)
- غراء بلاط عالي الجودة عازل للماء
- ترويبه بلاط ملونة عازلة للماء



لياسه ملونة جاهزة COLORED READY MIX PLASTER

Description

Its an excellent waterproof ready mix Plaster for different kinds of concrete surfaces Gypsum based cementation Base based on the latest technohology of special materials .

Features

Excellent adhesion with surfaces .
Available with attraction colors .
Very good color retention .
Suitable for both uses interior and exterior.
Same time have a very good permeable water vapor from surface .
Have an excellent weathering durability.
Economically saver (man power , time and money saving)
Good work ability and easy to use .
Reducing wastage of material.
Reducing cracking problems and improving good finish .
Attractive decorative finish.
Environmentally friendly.

الوصف

خلطة إسمنيه ملونة فائقة الجودة جاهزة للإستخدام على الأسطح الخرسانية والجبسية صنعت على أساس إسمنتي وبالإنسجام مع أحدث التقنيات الإيطالية الحديثة .

الميزات

إلتصاقية عالية بالأسطح .
متوفرة بعدة ألوان جذابة .
ثباتية عالية في اللون
مناسبة للإستخدام الخارجي والداخلي
خصائص عالية مقاومة المياه والرطوبة مع السماح بنفاذية البخار من خلال السطح .
خصائص ممتازة في مقاومة العوامل الجوية المختلفة
خلطة إسمنتية إقتصادية من حيث التوفير في (الأيدي العملة , الوقت , وتوفير المال) .
سهولة الإستخدام والتنفيذ .
نسبة الفاقد أثناء التنفيذ متدنية
مظهر جميل وخالي من التشققات .
مظهر ديكوري جذاب .
صديقة للبيئة .



غراء بلاط عازل لماء عالي الجودة WATER PROOF TILE ADHESIVE

Technical Data

-Flexural strength : 35 kg /m
Allowable walking time 36 H ..
Coverage 6m / bag 20 kg
at 3mm thickness .

Packing

Bag 35 kg

Application tools

Trowel .

المعلومات الفنية

- مرونة الشد : (35) كغم /م
- يوضع قيد الخدمة بعد (36) ساعة .
- معدل الأنتشار (6)م / كيس (20) كغم
على سماكة (3) ملمتر .

التعبئة

كيس : (35) كغ

أدوات الإستخدام

- مسطرين مسنن



غراء بلاط عازل للماء عالي الجودة WATER PROOF TILE ADHESIVE

Description

Lts a special kind of water proof tile adhesive , based on cement , aggregate , modified powder resin & other additives , which given excellent performance & excellent waterproofing properties for the fixing of different kind of tiles where required water proofing adhesives

Features

Excellent adhesion between concrete substrates & tiles .
Water proofing properties .
Good work ability and easy to use .

Technical Data

Mixing ratio 2.5-5.5L . of water per 20kg bag .
Mixture pH : 12.85 .
Pot life 8h & deponce of temperature .
Open time at 22c & 65% relative humidity about 50 minutes .
Fixing time 45 minutes .
Shelf life 6 M. in original sealed un open bag in dry conditions .

Compression : 13.5 kg /m

الوصف

نوع خاص من لواصل البلاط المقاومة للمياه والرطوبة يحتوي على الإسمنت ومواد مالئة بالإضافة الى محسنات خاصة والتي بدورها تعطي أداء مميز وفعال لمقاومة المياه والرطوبة . يستخدم للصلق أنواع البلاط المختلفة مثل البلاط الإسمنتي . بلاط الأرضيات . بلاط برك السباحة . وجميع أنواع البلاط حيثما يتطلب ذلك مقاومة المياه والرطوبة عند لصلق البلاط .

الميزات

- التصاقية عالية بين الخرسانة والبلاط .
- خصائص عالية في مقاومة المياه والرطوبة .
- سهل الاستخدام والتنفيذ .

المعلومات الفنية

- نسبة الخلط بالماء العذب (4-7) لتر/كيس (35) كغم .
- درجة حموضة الخلطة (12.85) .
- فترة صلاحية المنتج بعد الخلط (8) ساعات وتعتمد على درجة الحرارة .
- وقت العمل على (22) ودرجة رطوبة نسبة (65%) هي (50) دقيقة
- يلتصق البلاط خلال (45) دقيقة .
- الصلاحية (6) أشهر في العبوة الأصلية التي لم تفتح وفي ظرف تخزين مناسبة وجافة .
- التحميل (13.5) كغم /م .

قصاره ملونه جاهزة COLRED READY MIX PLASTER

Technical Data

~ Application temperature : +5c5 -50c5.
~ Toxicity non.
~ Inflammability non.
~ Temperature resistant good.
~ Acid resistant good
~ Water proofing V.Good (-20c5 – 90c5).
~ Pot life 30 min at 25 c5.

Mixing ratio with water

~ Powder plaster 35kg : water 7- 8 L.
~ Using water : fresh , portable water.
~ Shelf life : 6 months in original sealed unopened bag in dry conditions
~ Thickness per coat :3-5 mm.

~ Coverage : 6-8 m2per bag 35kg and depended on thickness of coat and substrate.
~ Compressions 60kg/cm2 after 15 days. (BS 6319:Pt.2:1983)
~ Flexural strength 14 kg/cm2 after 27 days. (BS 6319:Pt.3:1990)

المعلومات الفنية

- يطبق على درجات حرارة من (5 - 50) م .
- مواد غير سامة .
- مواد مقاومة للحرارة
- مواد مقاومة للأحماض
- مواد مقاومة للمياه وذلك على درجات حرارة (20 - 90م)
- فترة صلاحية المنتج بعد الخلط وأثناء التطبيق (20) دقيقة على درجة (25 م)

- نسبة الخلط بالماء :

- قصاره جاهزة (35) كغم : (7_8) لتر ماء .
- استخدام المياه الخالية من الشوائب
- فترة صلاحية المنتج (6) أشهر في العبوة الأصلية قبل أن يتم فتحها في ظروف جوية مناسبة
- سمك الطبقة الواحدة : (3-5) ملمتر .

- معدل الانتشار : (6-8) م لكل كيس (35) كغم
- إذا كانت قصاره الواجهة طبقة خشنة (8-12) م إذا كانت قصاره الواجهة ناعمة
- قوة التحمل (60 كغم/سم²) بعد (15) يوم حسب المواصفة البريطانية (BS 6319:Pt.2:1983)
- مرونة الشد (14 كغم/سم²) بعد (28) يوم حسب المواصفة البريطانية (BS 6319:Pt.3:1990)



قصاره ملونه جاهزة COLRED READY MIX PLASTER

Drying time

- Hard dry 1 day.
- Full dry 8 days.
- Full curing 28 days.

Packing

- 35kg per bags.

Surface preparing

All surface should be well clean and free from all kinds of dust , oil , concrete loses or any contamination.

Application tools

- Spraying machine .
- Knife. Trowel or Roll.

Application method

- After surface inspection rinse the surface with fresh portable water to make it wet specially in hot conditions.
- Choose the suitable tools to get the requested decorative finish.

وقت التجفيف

- الجفاف الصلب ، يوم واحد
- الجفاف التام ، (8) أيام
- التصلب التام ، (28) يوم

التعبئة

- كيس 35 كيلو .

إعداد السطح

يجب أن يكون السطح نظيف وخالي من جميع الشوائب والغبار والزيوت وفتات الخرسانة .

أدوات الإستخدام

- ماكينة الرش الخاصة
- سكين المعجون المالح الروول

طرق الإستخدام

بعد التأكد من جاهزية السطح يرش السطح بالماء التنظيف بهدف ترطيبها خاصة في الظروف الجوية الحارة .
أختار الأداة المناسبة للحصول على المظهر الديكوري المطلوب .



مونة طوب خفيف MORTAR FOR LIGHT WEIGHT BLOCK

Technical Data

Storage: approximately 8 months in original unopened backing in good conditions.

Specification after (28) days:

- Resistance to compressive : 1.6 N/mm2
- Resistance to bending: 5 N/mm2
- Resistance to break: 3 N/mm2
- Resistance to moisture: excellent
- Resistance to oil and solvent: excellent
- Resistance to heat: (-35 c5 - + 180 c5)

Applying

- The surface of blocks and bricks should be clean and free from all kind of contaminations and concrete loses.
- After cleaning and preparing the surface transfer the material on the surface of blocks or bricks by

Packing

- Bag 35kg.

Application tools

- Trowel.

المعلومات الفنية

التخزين : حوالي 8 أشهر في العبوة الأصلية في حال تخزينها في ظروف مناسبة .

• الخصائص بعد (28) يوم :

- مقاوم للضغط : (1.6) نيوتن / ملم2
- مقاوم للثني : (5) نيوتن / ملم2
- مقاوم للتكسر : (3) نيوتن / ملم2
- مقاومة ممتازة للرطوبة
- مقاومة ممتازة للزيوت والمذيبات
- مقاوم للحرارة : (25 م - 5 - + 180 م 5)

التنفيذ

يرش سطح الطوب بالماء .
يجب أن يكون سطح الطوب خالي من الشوائب والزوائد التي من الممكن أن تكون على الطوب كذلك يجب أن يكون سطح الطوب خالي من الزيوت والأوساخ وماشابه ذلك .
بعد تنظيف وتجهيز سطح الطوب يتم نقل المواد على سطح الطوب بواسطة المسطرين ومن ثم وضع الطوب بالطريقة المناسبة .

التعبئة

كيس (35) كغم .

أدوات الإستخدام

المسطرين المسنن .



لياسة جاهزة الخلط READY MIX PLASTER (spray plaster system)

الوصف

هو عبارة عن بودرة أسمنتية تخلط بالماء لتصبح طينة تستخدم ككلاصق للطوب والبلوك . في حال استخدام هذه المادة يكون من السهل تثبيت الطوب وبنائه بدقة متناهية مما يسهل عملية البناء والحصول على النتيجة المطلوبة دون عناء حيث (3-4) مم سماكة للطين تعطي التصاقية عالية واداء مميز

المميزات

- إعطاء نتائج ممتازة وسهولة في التطبيق مهما كان نوع الطوب .
- عند مزجه بالماء يعطي مرونة وسلاسة في العمل .
- يمكن ان يقوم بدور وقائي من التشققات بعد البناء .
- يعطي دقة في البناء ومظهر نهائي ممتاز مما يوفر في الكلفة الأجمالية لبناء الطوب من حيث المواد والأيدي العاملة .
- يعطي منظر ديكوري رائع مما يسهل في عملية التسليم للإستشاري

المعلومات الفنية

- معدل الإنتشار : (2-5) كغم / م .
- الكثافة : (3-1) كغم / لتر تقريباً
- المزج بالماء : (9) لتر ماء / (35) كغم .
- الصلابة : خرساني لزج متماسك .
- درجة الحرارة أثناء التنفيذ : (5-45) م .
- فترة صلاحية على درجة (20) م هو (2) ساعة
- التصلب التام على درجة حرارة (20) هو (15) يوم

Description

Its an excellent water proofing ready mix plaster for different kinds of concrete surfaces , & gypsum board based on the latest technology of special materials .

Features

- Excellent adhesion with surfaces .
- Suitable for both uses interior & exterior .
- Very good water proofing properties at same time have a very good permeable water vapor from surfaces .
- Have an excellent weathering durability .
- Economically saver (man power , time and money saving)
- Good work ability and easy to use .
- Reducing wastage of material .

الوصف

خلطة اسمنتية فائقة الجودة جاهزة للإستخدام على الأسطح الخرسانية والجبسية . صنعت على أساس اسمنتي وبالانسجام مع أحدث التقنيات الإيطالية الحديثة .

المميزات

- التصاقية عالية بالأسطح .
- مناسبة للإستخدام الخارجي والداخلي .
- خصائص عالية في مقاومة المياه والرطوبة مع إمكانية تبخر الماء من الأسطح .
- خصائص ممتازة في مقاومة العوامل الجوية المختلفة .
- خلطة إسمنتية إقتصادية من حيث التوريد في (الأيدي العاملة . الوقت . وتوفير المال)
- سهولة الإستخدام والتنفيذ .
- نسبة الفاقد أثناء التنفيذ متدنية



قسارة جاهزة الخلط READY MIX PLASTER (spray plaster system)

Technical Data

- Application temperature : +5c' - 50c' .
- Toxicity non .
- inflammability non .
- Temperature resistant good .
- Acid resistant good .
- Humidity resistant good .
- Waterproof V . Good (-20c' - 90c') .
- Validity of mix period time 30 min at 25c' .
- Mixing ratio with water
powder plaster 35 kg : water 7-8 L .
- Using water : fresh , portable water
- Shelf life : 6 Months in original sealed unopen bag in dry conditions .
- Thickness per coat : 5 - 8 mm .
- Coverage : 3 - 4 m per bag 35 and depended on thickness of coat and substrate
- Compressions 60kg / cm after 15 days . (BS 6319:Pt.2:1983)
- Flexural strength 14 kg/cm after 28 days . (BS 6319:Pt.3:1990)

المعلومات الفنية

- يطبق على درجات حرارة من (5-50م)
- مواد غير سامة .
- مواد غير مشتعلة .
- مواد مقاومة للحرارة .
- مواد مقاومة للأحماض .
- مواد مقاومة للرطوبة .
- مواد مقاومة للمياه وذلك على درجات حرارة (5-50م)
- فترة صلاحية المنتج بعد الخلط وأثناء التطبيق (30 دقيقة على درجة (25م) .
- نسبة الخلط بالماء .
- قسارة جاهزة (35) كغم : (7-8) لتر ماء .
- إستخدام المياه العذبة الخالية من الشوائب .
- فترة صلاحية المنتج (6) أشهر في العبوة الأصلية قبل أن يتم فتحها في ظروف جوية مناسبة .
- سمك الطبقة الواحدة : (5-8) ملمتر .
- معدل الأنتشار (3-4) لكل كيس (35) كغم إذا كانت قسارة طبقة خشنة (8-12) إذا كانت قسارة الواجهة طبقة ناعمة فوق التحمل (60 كغم / سم) بعد (15) يوم حسب المواصفة البريطانية (bs6319:pt.2:1983)
- مرونة الشد (14كغم/سم) بعد (28) يوم حسب المواصفة البريطانية (bs6319:pt.3:1990)



قسارة جاهزة الخلط READY MIX PLASTER (spray plaster system)

Drying Time

- Hard dry 1 day .
- Full dry 8 days .
- Full curing 28 days .

- الجفاف الصلب : يوم واحد .
- الجفاف التام : (8) أيام .
- التصلب التام : (28) يوم .

Packing

- 35 kg bags .

التعبئة

- 35 كغم لكل كيس .

Surface preparing

All surfaces should be well clean and free from all kinds of dust , oil , concrete loses or any contamination .

اعداد السطح

يجب ان يكون السطح نظيف وخالي من جميع الشوائب . والغبار . والزيوت . وقتات الخرسانة .

Application tools

- Special spraying machine .
- Knife . Trowel .

أدوات الإستخدام

ماكينة الرش الخاصة .

سكين المعجون . المالح .

طرق الإستخدام

بعد التأكد من جاهزية السطح يرش السطح بالماء والتنظيف بهدف ترطيبها خاصة في الظروف الجوية الحارة .

Application method

-After surfaces inspection rinse the surfaces with fresh portable water to make it wet specially in hot conditions. It will be applied in tow layers
First layer with thickness coat (5-10)mm
Coverage (3-4)m per bag (35) kg
Second layer with thickness coat (3-5) mm
Coverage (8-12)m per bag (35) kg

ثم يتم تطبيقها على مرحلتين :

الوجه الأول قسارة الطبقة الخشنة من (5-10) ملم
معدل الأنتشار قسارة من (3-4) م لكل كيس (35) كغم .

الوجه الثاني قسارة الطبقة الناعمة من (3-5) ملم
معدل الأنتشار من (8-12) لكل كيس (35) كغم